

Ergänzende Planzeichen zur Planzahl 90 (Planzeichenverordnung vom 18.12.1990)

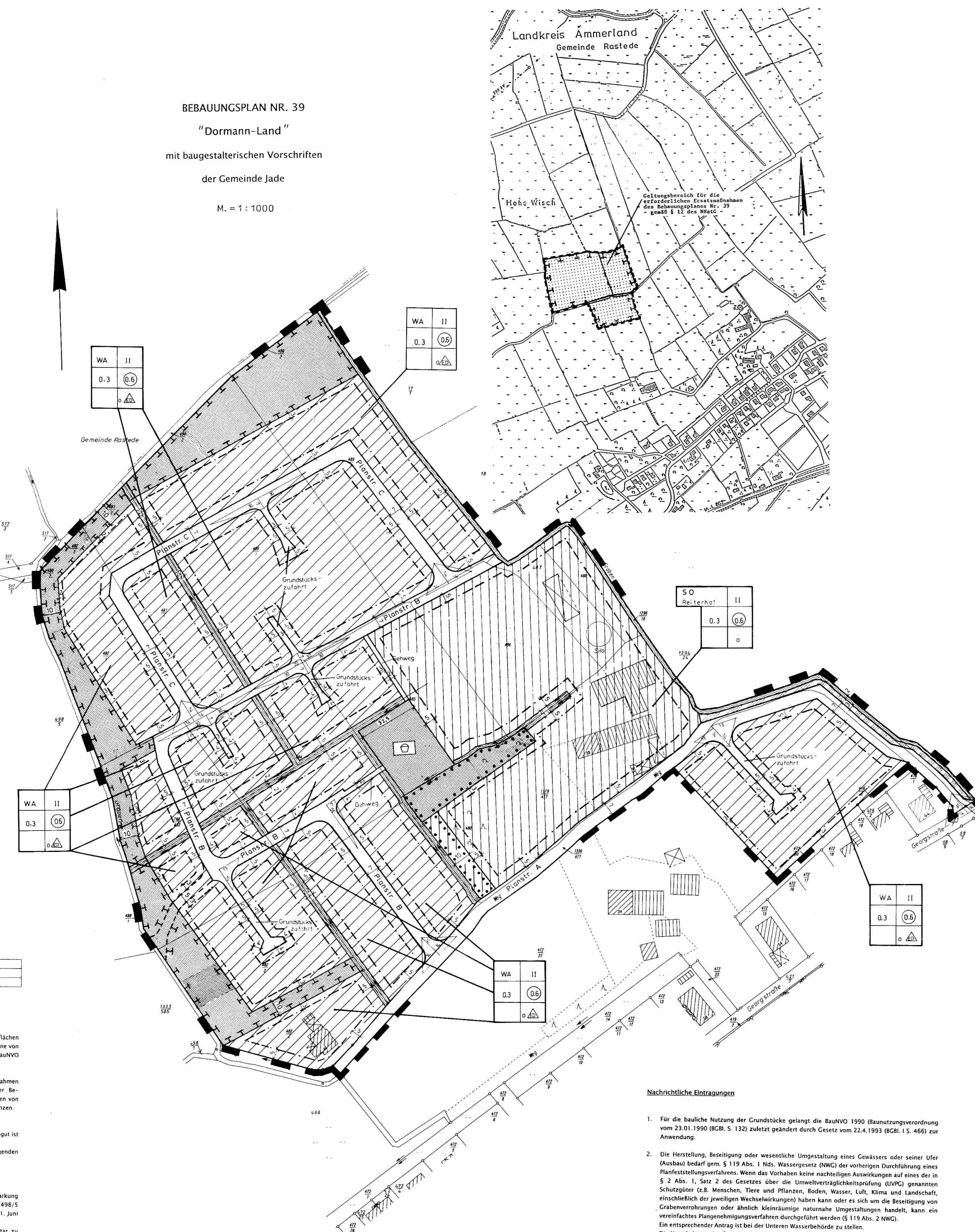
Das Sichtdreieck ist von jeder stichtbehindernden Nutzung und Befestigung mit einer Höhe  $\geq 60$  cm über Fahrbahnoberkante freizuhalten.

Planzeichenerklärung

Planzeichenerklärung table with 15 columns detailing symbols for building types, traffic, green spaces, and other urban planning elements.

BEBAUUNGSPLAN NR. 39 "Dormann-Land" mit baugestalterischen Vorschriften der Gemeinde Jade

M. = 1 : 1000



Prämiel und Ausfertigung section containing administrative details, signatures, and dates.

Planverfasser section detailing the author's name, address, and the date of the plan's development.

Anzeige section regarding the public notice of the planning document.

Vereinfachte Änderung section detailing any simplified amendments to the plan.

Betrittsbeschluss section regarding the council's decision on the plan.

Genehmigung section regarding the official approval of the plan.

Inkrafttreten section regarding the effective date of the plan.

Nutzungsschema table showing building types and their corresponding floor area ratios.

Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften section regarding procedural and formal violations.

- Textliche Festsetzungen: A list of specific text-based regulations and conditions for the development.

Mängel und Abwägung section regarding the assessment of deficiencies and balancing interests.

- Nachrichtliche Eintragungen: A list of supplementary information and notes related to the plan.

